



Curs

Inclusió de criteris d'ambientalització, industrialització i salut en la licitació d'obra pública per a la provisió d'habitatge social.

Dates: 5,12,19 i 26 de novembre de 2024

Horari: de 09.30 a 14.30 hores

Modalitat: Presencial

Lloc: Barcelona - Recinte Escola Industrial – Edifici 25 (Aula S-6). Carrer Comte d'Urgell, 187. 08036 - Barcelona

Presentació

Els nous reptes d'emergència residencial i climàtica que es presenten, fan que haguem d'afrontar la transformació del sector de la construcció. L'objectiu del curs és aportar coneixement i criteri per licitar obra pública de qualitat per a la provisió d'habitatge social, amb criteris d'ambientalització, industrialització i salut. Es pretén facilitar recursos per a la seva implantació dins del món municipal a través de la formació de tècnics locals en una visió global que permeti afrontar totes les fases del procés de promoció: licitació, redacció de projecte, obra i en alguns casos, ús.

Tot i que ambientalització, industrialització i salut són criteris independents i es poden aplicar per separat, el repte és construir fent convergir tots els paràmetres en dissenys que donin resposta a les tres exigències, per aconseguir d'aquesta manera, habitatges neutres ambientalment, de ràpida execució, amb un fàcil manteniment i amables amb les persones.

Amb la voluntat que es puguin introduir els paràmetres que es considerin necessaris als plecs de prescripcions tècniques i administratives; el curs i la documentació associada s'ha organitzat, després d'una primera sessió d'emmarcament dedicada als criteris generals per a la licitació d'habitatge assequible o social, en tres sessions temàtiques centrades en els àmbits de l'ambientalització (sostenibilitat i eficiència energètica), industrialització i salut. Per cadascun d'aquests temes s'exposaran els models de plecs elaborats des de la Diputació de Barcelona així com diversos escenaris d'aplicació, segons les voluntats i capacitats municipals

Programa

SESSIÓ 1 (05/11/2024) LA INCLUSIÓ DE CRITERIS EN LA LICITACIÓ D'HABITATGE SOCIAL

09:30 – 09:45 **Benvinguda**

09:45 – 10:30 **Habitatge de protecció oficial i Espai Promovem: el suport de l'Oficina d'Habitatge en la promoció d'habitatge social**

Lena Vidal, arquitecta de l'Oficina d'Habitatge de la Diputació de Barcelona

Emmarcament jurídic

10:30 – 11:00 **Gestió directa i indirecta i instruments jurídics en la licitació d'obra pública**

Isabel Ezpeleta, responsable jurídica de l'Oficina d'Habitatge de la Diputació de Barcelona

11:00 – 11:30 **Pausa**

11:30 –12:15 **Models de bases per a l'elaboració dels PCAP i PPT de l'Oficina d'Habitatge per a les licitacions d'obra pública d'habitatge social**

Isabel Ezpeleta, responsable jurídica de l'Oficina d'Habitatge de la Diputació de Barcelona

Emmarcament tècnic

12:15 –14:00 **Inclusió de paràmetres d'ambientalització, industrialització i salut a la fase de concurs, projecte i obra**

Albert Sagrera, arquitecte de Societat Orgànica

14:00 -14:30 **Espai de debat**

SESSIÓ 2 (12/11/2024) INCLUSIÓ DE CRITERIS D'INDUSTRIALITZACIÓ

09:30 – 11:00 **El repte de la industrialització. Criteris per a la inclusió de sistemes industrialitzats**

Gerardo Wadel, doctor arquitecte de Societat Orgànica

11:00 – 11:30 **Pausa**

11:30 -14:00 **Documentació per als plecs tècnics en l'àmbit de la industrialització (percentatge de PEM executat offsite, fabricació de mòduls 2D i 3D complets, circularitat de materials, etc..) Justificacions i bones pràctiques**

Gerardo Wadel, doctor arquitecte de Societat Orgànica

14:00 -14:30 **Espai de debat**

SESSIÓ 3 (19/11/2024) INCLUSIÓ DE CRITERIS D'AMBIENTALITZACIÓ

09:30 – 11:00 **El repte de la sostenibilitat. Criteris d'eficiència energètica**

Albert Sagrera, arquitecte de Societat Orgànica

11:00 – 11:30 **Pausa**

11:30 - 14:00 **Documentació per als plecs tècnics en l'àmbit de la sostenibilitat (energia, aigua, materials, residus de la construcció, sostenibilitat del lloc).**

Justificacions i bones pràctiques

Albert Sagrera, arquitecte de Societat Orgànica

14:00 -14:30 **Espai de debat**

SESSIÓ 4 (26/11/2024) INCLUSIÓ DE CRITERIS DE SALUT

09:30 – 11:00 **El repte de la salut. Criteris per a la creació d'espais saludables**

Joan Cuevas, arquitecte de Biohabita!

11:00 – 11:30 **Pausa**

11:30 - 14:00 **Documentació per als plecs tècnics en l'àmbit de la salut (aire, condicions tèrmiques, d'il·luminació, d'acústica, so i vibracions, electroclima i bioelectricitat, materials, etc). Justificacions i bones pràctiques**

Joan Cuevas, arquitecte de Biohabita!

14:00 -14:20 **Espai de debat**

14:20 -14:30 **Tancament del curs**

Destinatari

Personal tècnic de les administracions locals vinculat a la prestació dels serveis locals d'habitatge, i molt especialment als processos de licitació i execució de projecte i obra (arquitectes, arquitectes tècnics, enginyers...)

Inscripcions

Les inscripcions es realitzaran mitjançant l'aplicatiu Gestforma i la confirmació de la inscripció per part de la Diputació de Barcelona es farà per correu electrònic. Per motius logístics i de dinàmica de la sessió el nombre de places és limitat. Les sol·licituds seran ateses considerant l'adequació del perfil dels demandants i l'ordre de presentació de les sol·licituds. L'organització es reserva el dret a fer canvis en la programació establerta.

Podeu fer efectives les vostres inscripcions **fins el dia 29 d'octubre de 2024** mitjançant el següent [enllaç](#).

Coordinació

Lena Vidal, arquitecta de l'Oficina d'Habitatge de la Diputació de Barcelona

Organitza

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Regeneració Urbana
Gerència de Serveis d'Habitatge, Urbanisme i Activitats
Oficina d'Habitatge
C. Urgell 187 2a planta Recinte Escola Industrial
08036 Barcelona
Tel. 934.022.890
gs.hua@diba.cat www.diba.cat